

An aerial photograph of a golf course green and water hole, set against a backdrop of a large lake and a sunset sky. The green is in the foreground, surrounded by trees and a water hole. The lake extends to the horizon, reflecting the colorful sky. The text is overlaid on the right side of the image.

# Årsstämma

Ullna Golf AB

27 april 2026



## Förslag till dagordning

1. Val av ordförande till stämman
2. Upprättande och godkännande av röstlängd
3. Val av två justeringsmän
4. Godkännande av dagordning
5. Prövning om stämman blivit behörigen sammankallad
6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
7. Fastställande av resultat- och balansräkning samt disposition av bolagets resultat enligt den fastställda balansräkningen
8. Ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktören
9. Arvoden åt styrelsen och revisorerna
10. A-units årsavgift år 2027
11. Antalet styrelseledamöter och suppleanter samt val av dessa
12. Nomineringskommitté (valberedning), antal ledamöter och val av dessa
13. Val av en revisor och en suppleant för tid av ett år
14. Mötets avslutande



## 6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse

### Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		43 449 162	42 451 451
Övriga rörelseintäkter		34 925	210 320
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>43 484 087</b>	<b>42 661 771</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 755 227	-12 364 747
Övriga externa kostnader	2	-12 222 364	-11 414 520
Personalkostnader	3	-14 000 395	-12 510 692
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 868 697	-3 844 382
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-41 846 683</b>	<b>-40 134 341</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 637 404</b>	<b>2 527 430</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85 020	112 232
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 077	-33 657
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>78 943</b>	<b>78 575</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 716 347</b>	<b>2 606 005</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-221 000	-1 202 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	-332 291
Förändring av överavskrivningar		-300 000	-180 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-521 000</b>	<b>-1 714 291</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 195 347</b>	<b>891 714</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-272 525	-195 814
<b>Summa skatter</b>		<b>-272 525</b>	<b>-195 814</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>922 822*</b>	<b>695 900</b>

\* Budget 2025 41 Tkr



## 6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse

### Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5	29 845 787	31 470 410
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	2 585 614	2 045 731
Inventarier, verktyg och installationer	7	9 160 215	9 327 140
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	173 244	36 139
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>41 764 860</b>	<b>42 879 420</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	9	30 200 000	30 200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 200 000</b>	<b>30 200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>71 964 860</b>	<b>73 079 420</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		2 547 367	3 137 850
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>2 547 367</b>	<b>3 137 850</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		310 047	405 056
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		255 646	604 908
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		592 179	976 540
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 157 872</b>	<b>1 986 504</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 453 645	3 002 759
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 453 645</b>	<b>3 002 759</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 158 884</b>	<b>8 127 113</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>81 123 744</b>	<b>81 206 533</b>

### Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	10	26 279 600	26 279 600
Reservfond		242 877	242 877
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>26 522 477</b>	<b>26 522 477</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fri överkursfond		123 790	123 790
Balanserat resultat		27 697 210	20 593 811
Årets resultat		922 822	695 900
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>28 743 822</b>	<b>21 413 501</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>55 266 299</b>	<b>47 935 978</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		332 291	332 291
Accumulerade överavskrivningar		7 545 000	7 245 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>7 877 291</b>	<b>7 577 291</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för övriga skatter	11	408 586	417 976
<b>Summa avsättningar</b>		<b>408 586</b>	<b>417 976</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	12	2 454 012	12 481 417
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 454 012</b>	<b>12 481 417</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		669 815	668 551
Pågående arbete för annans räkning		3 346 865	0
Leverantörsskulder		1 103 464	3 148 341
Skulder till koncernföretag		5 938 903	5 851 110
Aktuella skatteskulder		375 624	161 073
Övriga skulder		416 152	323 112
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 266 733	2 641 684
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 117 556</b>	<b>12 793 871</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>81 123 744</b>	<b>81 206 533</b>



## 6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse

Fullständig revisionsberättelse sparad på Ullna GCC:s hemsida.  
Nedan två kortare utdrag ur revisionsberättelsen för Ullna Golf AB.



### REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ullna Golf Aktiebolag  
Org.nr. 556042-8095

Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ullna Golf Aktiebolag för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ullna Golf Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ullna Golf Aktiebolag för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Förslag till dagordning

1. Val av ordförande till stämman
2. Upprättande och godkännande av röstlängd
3. Val av två justeringsmän
4. Godkännande av dagordning
5. Prövning om stämman blivit behörigen sammankallad
6. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse
7. Fastställande av resultat- och balansräkning samt disposition av bolagets resultat enligt den fastställda balansräkningen
8. Ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktören
9. Arvoden åt styrelsen och revisorerna
10. A-units årsavgift år 2027
11. Antalet styrelseledamöter och suppleanter samt val av dessa
12. Nomineringskommitté (valberedning), antal ledamöter och val av dessa
13. Val av en revisor och en suppleant för tid av ett år
14. Mötets avslutande



## 10. A-units årsavgift år 2027

### A-units årsavgift 2027

- Årsavgiften för A-units 2026 är 53 250 kr (exkl. moms)
- Styrelsens förslag till årsavgift för A-units 2027 är **56 445 kr** (exkl. moms) dvs. +6 % (i linje med höjning av B-units)



# 11. Antalet styrelseledamöter och suppleanter samt val av dessa

Inför årsstämman i Ullna Golf AB vill nomineringskommittén avge följande förslag inför kommande verksamhetsår:

Vi föreslår:

Antal styrelseledamöter: 7st \*

Antal styrelsesuppleanter: 1st

## Till ordinarie ledamöter:

1. Erika Kveldstad (omval) \*
2. Björn Nordberg (omval) \*
3. Henrik Hilford Brander (omval)
4. Joakim Plahn (omval)
5. Viktor Sandberg (omval)
6. Daniel Forsgren (nyval)
7. Henrik Oscarsson (omval)

## Till styrelsesuppleanter:

1. Ida Hedstad (omval)

\* Dessa två får endast väljas av B-aktieägare



## 12. Nomineringskommitté (valberedning), antal ledamöter och val av dessa

### Nomineringskommitté:

1. Peter Christensen (sammankallande)
2. Arne Engvall
3. Fathi Andersson
4. Henrik Hilford Brander (styrelsens representant)

Samtliga står till förfogande för omval



## 13. Val av en revisor och en suppleant för tid av ett år

### **Nomineringskommitté:**

- Revisor: Peter Hamberg, BDO Mälardalen AB
- Revisorssuppleant: Måns Nilsson, BDO Mälardalen AB

## 14. Mötets avslutande

